

# 2020

## Puolivuosikatsaus

1.1. – 30.6.2020

Martela



MARTELA OYJ:N PUOLIVUOSIKATSAUS AJALTA 1.1. - 30.6.2020

Tammi-kesäkuun 2020 liikevaihto heikkeni ja liiketulos parani edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna.

Huhti-kesäkuu 2020

- Liikevaihto oli 20,6 MEUR (24,8), muutos -16,8 %
- Liiketulos oli 0,0 MEUR (-1,8)
- Liikevoittoprosentti oli 0,0 % (-7,1 %)
- Tilikauden tulos oli 0,1 MEUR (-1,9)
- Osakekohtainen tulos oli 0,02 euroa (-0,45)

Tammi-kesäkuu 2020

- Liikevaihto oli 42,3 MEUR (50,4), muutos -16,1 %
- Liiketulos oli -2,8 MEUR (-3,6)
- Liikevoittoprosentti oli -6,7 % (-7,2 %)
- Tilikauden tulos oli -3,4 MEUR (-3,9)
- Osakekohtainen tulos oli -0,82 euroa (-0,95)

Näkymät

Näkymät vuodelle 2020

Martela-konsernin koko vuoden 2020 liikevaihdon arvioidaan heikkenevän selvästi ja liiketuloksen heikkenevän edellisvuotisesta. Näkyvyys toiselle vuosipuoliskolle on nykytilanteessa normaaliakin haasteellisempaa ja yhtiö seuraa tilannetta aktiivisesti.

Avainluvut, Meur

|                             | 2020  | 2019   | Muutos  | 2020   | 2019   | Muutos  | 2019   |
|-----------------------------|-------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|
|                             | 4-6   | 4-6    | %       | 1-6    | 1-6    | %       | 1-12   |
| Liikevaihto                 | 20,6  | 24,8   | -16,8 % | 42,3   | 50,4   | -16,1 % | 106,2  |
| Liiketulos                  | 0,0   | -1,8   |         | -2,8   | -3,6   |         | -2,0   |
| Liiketulos %                | 0,0 % | -7,1 % |         | -6,7 % | -7,2 % |         | -1,9 % |
| Tulos ennen veroja          | 0,0   | -1,9   |         | -3,5   | -4,0   |         | -2,7   |
| Tilikauden tulos            | 0,1   | -1,9   |         | -3,4   | -3,9   |         | -2,5   |
|                             |       |        |         |        |        |         |        |
| Tulos/osake,eur             | 0,02  | -0,45  |         | -0,82  | -0,95  |         | -0,61  |
|                             |       |        |         |        |        |         |        |
| Sijoitetun pääoman tuotto % | 0,4   | -23,0  |         | -18,8  | -23,7  |         | -6,4   |
| Oman pääoman tuotto %       | 2,6   | -45,5  |         | -48,0  | -47,5  |         | -14,7  |
| Omavaraisuusaste %          |       |        |         | 25,3   | 28,4   | -11,0 % | 30,6   |
| Nettovelkaantumisaste %     |       |        |         | 72,2   | 57,7   | 25,1 %  | 31,5   |

Toimitusjohtaja Matti Rantaniemi:

"Liikevaihtomme laski vuoden toisella vuosineljänneksellä 16,8 % ja oli 20,6 milj. euroa. Toisen vuosineljänneksen liikevaihdon laskun syynä oli korona pandemiasta aiheutunut kysynnän lasku, joka näkyi erityisesti Suomen yksityisellä sektorilla ja Norjassa. Yhtä voimakasta kysynnän laskua ei ollut havaittavissa Ruotsissa, jossa liikevaihtomme kasvoi edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Tammi-kesäkuun liikevaihto laski 16,1 % edelliseen vuoteen verrattuna ja oli 42,3 milj. euroa. Toimitusvarmuutemme on pysynyt erinomaisella tasolla ja palveluiden osuus liikevaihdosta kasvoi edelleen.

Uudet tilaukset laskivat selvästi vuoden toisella vuosineljänneksellä. Voimakkainta lasku oli Norjassa ja Suomen yksityisellä sektorilla. Arvioimme kysynnän pysyvän alhaisena lähitulevaisuudessa ja sillä tulee olemaan merkittävä negatiivinen vaikutus toisen vuosipuoliskon ja koko vuoden liikevaihtoon. Kysynnän elpymiseen vaikuttaa merkittävästi Pandemian eteneminen ja sitä kautta asiakkaidemme päätökset työympäristöihin palaamisesta.

Alhaisesta liikevaihdosta huolimatta toisen vuosineljänneksen liikevoitto parani selvästi ja kasvoi viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna 1,8 milj. euroa. Toisen vuosineljänneksen liiketuloksen paraneminen oli seurausta tehostamistoimenpiteiden ja kustannussäästöohjelman tuloksista sekä nopeista sopeuttamistoimenpiteistä koronavirus pandemian aikana. Nämä toimenpiteet paransivat myyntikatettamme ja laskivat kiinteitä kustannuksiamme. Ensimmäisen vuosipuoliskon liiketulos parani edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna 0,8 miljoonaa euroa ja oli -2,8 milj. euroa (-3,6).

Kassavaramme pysyivät katsauskaudella edelleen kohtuullisella tasolla. Käymme kuitenkin aktiivista keskustelua rahoituskumppaniemme kanssa varmistaaksemme, että toimintamme ei häiriinny rahoituksellista syistä.

Koronaviruspandemia ja sen mukanaan tuoma epävarmuus ovat vaikuttaneet negatiivisesti markkinatilanteeseen. On edelleen vaikea arvioida miten vallitsevat olosuhteet tulevat vaikuttamaan koko vuoden liikevaihtoon ja tulokseen. Tulemme jatkamaan jo aloitettuja sopeuttamistoimenpiteitä pandemian vaikutusten pienentämiseksi.

Uskomme että työympäristöt tulevat pysyvästi muuttumaan tulevaisuudessa. Koronapandemia nopeuttaa työnteon muutosta, jonka myötä toimisto on yksi monista työnteon paikoista, ja etätyö lisääntyy osalla pysyvästi. Tämä tulee lisäämään tarvetta yhä monimuotoisimmille työympäristöille, sekä tarvetta panostaa henkilöstön etätyöolosuhteisiin. Jatkamme edelläkävijänä, yhteistyössä asiakkaidemme kanssa parhaiden käyttäjälähtöisten työympäristöjen luomisessa jotka parantavat työntekijäkokemusta, tehokkuutta ja innovaatiokykyä sekä laskevat kustannuksia."

## Markkinatilanne

Koronaviruspandemia on vaikuttanut negatiivisesti koko Martelan toimintaympäristöön niin Skandinaviassa kuin muissakin maissa. Pandemia on vaikuttanut merkittävästi erityisesti yksityisen sektorin markkinatilanteeseen. Suomen julkisen sektorin markkinatilanne on muuttunut yksityistä sektoria huomattavasti vähemmän, mutta kilpailu on edelleen kiristynyt ja hinnat laskeneet. Tässä vaiheessa on vielä mahdotonta sanoa mikä tulee olemaan pandemian vaikutus lyhyellä ja keskipitkällä aikavälillä yleiseen markkinatilanteeseen ja miten pitkään markkinan epävakaous jatkuu.

## Liikevaihto ja tulos

### Huhti-kesäkuun 2020 liikevaihto ja tulos

Huhti-kesäkuun liikevaihto oli 20,6 milj. euroa (24,8) ja oli 16,8 % edellisvuotista heikompi. Liikevaihto heikkeni Norjassa 42,9 % ja Suomessa 24,7 % edellisvuoteen verrattuna, mutta kasvoi Ruotsissa 82,8 % ja ryhmässä muut 61,7 %.

Konsernin liiketulos huhti-kesäkuussa oli 0,0 milj. euroa (-1,8). Liiketulosta paransivat parantunut myyntikate toteutettujen tehostamistoimenpiteiden myötä, vuoden 2019 säästöohjelman vaikutukset sekä tehdyt kiinteiden kustannusten sopeuttamistoimenpiteet koronapandemiaan vaikutuksien minimoimiseksi.

Huhti-kesäkuun tulos ennen veroja oli 0,0 milj. euroa (-1,9) ja tulos verojen jälkeen oli 0,1 (-1,9).

### Tammi-kesäkuun 2020 liikevaihto ja tulos

Tammi-kesäkuun liikevaihto oli 42,3 milj. euroa (50,4) ja oli 16,1 % edellisvuotista heikompi. Liikevaihto heikkeni Norjassa 55,4 % ja Suomessa 17,5 % edellisvuoteen verrattuna, mutta kasvoi Ruotsissa 20,1 % ja ryhmässä muut 23,7 %.

Konsernin liiketulos tammi-kesäkuussa oli -2,8 milj. euroa (-3,6).

Tammi-kesäkuun tulos ennen veroja oli -3,5 milj. euroa (-4,0) ja tulos verojen jälkeen oli -3,4 (-3,9).

## Liikevaihto maittain, MEUR

|                      | 2020 | 2019 | Muutos  | 2020 | 2019 | Muutos  | 2019  |
|----------------------|------|------|---------|------|------|---------|-------|
|                      | 4-6  | 4-6  | %       | 1-6  | 1-6  | %       | 1-12  |
| Suomi                | 15,3 | 20,3 | -24,7 % | 33,3 | 40,4 | -17,5 % | 83,2  |
| Ruotsi               | 3,1  | 1,7  | 82,8 %  | 5,4  | 4,5  | 20,1 %  | 10,7  |
| Norja                | 1,3  | 2,2  | -42,9 % | 1,8  | 4,1  | -55,4 % | 7,8   |
| Muut                 | 1,0  | 0,6  | 61,7 %  | 1,7  | 1,4  | 23,7 %  | 4,6   |
| Liikevaihto yhteensä | 20,6 | 24,8 | -16,8 % | 42,3 | 50,4 | -16,1 % | 106,2 |

|                                     |      |      |         |      |      |         |      |
|-------------------------------------|------|------|---------|------|------|---------|------|
| Saadut tuotot tavaroiden myynnistä  | 16,9 | 21,5 | -21,4 % | 34,8 | 43,7 | -20,4 % | 91,5 |
| Saadut tuotot palveluiden myynnistä | 3,8  | 3,3  | 13,4 %  | 7,5  | 6,7  | 12,3 %  | 14,7 |

Liikevaihto sisältää myytyjen kalusteiden asiakassopimuksen sisällön perusteella vuokratuotoiksi luokiteltua liikevaihtoa 254 teur (70)

Martela aloitti vuoden 2019 toisella neljänneksellä säästöohjelman, jonka tavoitteena on 4 miljoonan euron vuosittaiset kustannussäästöt. Suunniteltujen toimenpiteiden tavoitteena oli sopeuttaa kustannusrakenne vastaamaan vallitsevia olosuhteita ja turvata asetetut tulostavoitteet. Asteittain toteutuvat säästöt realisoituvat vuoden 2020 alusta alkaen ja toteutuvat täysimääräisenä vuoden 2021 ensimmäisellä vuosineljänneksellä. Säästöohjelman jo toteutettujen toimenpiteiden kustannussäästöt ovat arviolta yhteensä 3,3 miljoonaa euroa vuodessa.

## Rahoitusasema

Liiketoiminnan rahavirta tammi-kesäkuulta oli -0,5 milj. euroa (0,6).

Korolliset velat olivat kauden lopussa 16,5 milj. euroa sisältäen 6,2 milj. euroa IFRS 16 mukaista vuokrasopimusvelkaa. Edellisvuonna vastaavana ajankohtana korolliset velat olivat 16,7 milj. euroa. Nettovelka oli 9,0 milj. euroa (8,3). Kauden lopussa lyhytaikaisia limiittejä oli käytössä 4,0 milj. euroa (5,0) ja käyttämättömiä limiittejä oli 1,0 milj. euroa.

Nettovelkaantumisasaste katsauskauden lopussa oli 72,2 prosenttia (57,7) ja omavaraisuusaste oli 25,3 prosenttia (28,4). Rahoitustuotot ja -kulut olivat -0,6 milj. euroa (-0,3).

Rahoitusjärjestelyt sisältävät kovenanttiehtoja, joissa tarkastellaan konsernin nettovelkojen suhdetta EBITDA:aan (käyttökate) ja omavaraisuusastetta. Lasketut tunnusluvut eivät täyttäneet kovenanttiehtoja yhden rahoitustilan osalta. Yhtiö on aloittanut keskustelut rahoituslaitoksen kanssa asiasta. Tämän lainan vaikutus yhtiön kokonaisrahoitusasemaan nähden on vähäinen. Taseen loppusumma oli katsauskauden lopussa 52,3 milj. euroa (51,6).

## Investoinnit

Konsernin bruttoinvestoinnit tammi-kesäkuussa olivat 0,9 milj. euroa (0,8).

## Henkilöstö

Konsernissa työskentelevien henkilöiden määrä oli keskimäärin 449 henkilöä (497), jossa oli vähennystä 48 henkilöä eli 9,7 %. Katsauskauden lopussa konsernin henkilöstömäärä oli 458 (518). Henkilöstökulut tammi-kesäkuussa olivat yhteensä 12,2 milj. euroa (14,3).

| Henkilöstö keskimäärin | 2020       | 2019       | Muutos        | 2019       |
|------------------------|------------|------------|---------------|------------|
| alueittain             | 1-6        | 1-6        | %             | 1-12       |
|                        |            |            |               |            |
| Suomi                  | 375        | 427        | -12,2 %       | 423        |
| Ruotsi                 | 21         | 22         | -4,5 %        | 22         |
| Norja                  | 15         | 9          | 66,7 %        | 10         |
| Muut                   | 38         | 39         | -2,6 %        | 39         |
|                        |            |            |               |            |
| <b>Yhteensä</b>        | <b>449</b> | <b>497</b> | <b>-9,7 %</b> | <b>494</b> |

## Martelan tarjoama

Martela tarjoaa Lifecycle-strategiansa mukaisesti laadukkaita työ- ja oppimisympäristöjä niiden koko elinkaaren kattavina palveluina. Tarjontaan sisältyvät työ- ja oppimisympäristöjen määrittely ja suunnittelu, toteutus ja kalustaminen sekä jatkuva mittaaminen ja kehittäminen.

Perinteisen hankintatavan vaihtoehdoksi Martela on tuonut markkinoille uudenlaisen palvelumallin työympäristöihin (Workplace as a Service) ja oppimisympäristöihin (Learning environment as a Service). Palvelukokonaisuuden kuukausimaksu voi sisältää joko kaikki tai valitut elinkaaren vaiheet.

Vuoden 2020 aikana Martela on laajentanut Pod-tuoteperhettä esittelemällä PodBooth Meeting neuvottelutilan. Tämän lisäksi esiteltiin Tukholman huonekalumessuilla uusi Capa kaappiratkaisu.

## MUUT ASIAT

### Konsernirakenteen muutokset

Martela Oyj:n tytäryhtiö Kiinteistöyhtiö Ylähanka Oy fuusioitiin emoyhtiöön vuoden ensimmäisen neljänneksen aikana.

### Osake

Tammi-kesäkuussa yhtiön A-osakkeita vaihtui Nasdaq Helsinki Oy:ssä 735 254 kappaletta (394 255), mikä vastaa 20,7 prosenttia (11,1) A-osakkeiden kokonaismäärästä.

Vaihdon arvo oli 1,8 milj. euroa (1,2) ja katsauskauden lopussa osakkeen arvo oli 1,92 euroa (3,07). Tammi-kesäkuun aikana osakkeen kurssi on ollut ylimmillään 3,58 euroa ja alimmillaan 1,78 euroa. Kesäkuun lopussa oma pääoma/osake oli 3,01 euroa (3,45).

### Omat osakkeet

Tammi-kesäkuun aikana yhtiö ei ole ostanut omia osakkeitaan. Omia A-osakkeita omistetaan yhteensä 13 082 kappaletta, joka vastaa 0,3 prosenttia kaikista osakkeista ja 0,1 prosenttia kaikista äänistä. Omista osakkeista 12 036 kappaletta on ostettu 10,65 euron keskihintaan ja 1 046 kappaletta on siirretty yhtiökokouksen 13.3.2018 tekemällä päätöksellä yhteistililtä yhtiön omalle arvo-osuustilille.

### Osakepohjainen kannustejärjestelmä

Yhtiön voimassa olevassa osakepalkkiojärjestelmässä on kaksi kahden vuoden ansaintajaksoa, kalenterivuodet 2017-2018 ja 2019-2020. Yhtiön hallitus päättää järjestelmän ansaintakriteerit ja kullekin kriteerille asetettavat tavoitteet ansaintajakson alussa.

Järjestelmän kohderyhmään ansaintajaksolla 2017 - 2018 ja 2019 - 2020 kuuluvat konsernin johtoryhmän jäsenet. Järjestelmän mahdollinen palkkio ansaintajaksolta 2017 - 2018 perustui konsernin liikevoittoon ja ansaintajaksolla 2019-2020 liikevaihtoon ja -tulokseen. Ansaintajaksolta 2017-2018 ei makseta palkkioita. Mahdollinen palkkio ansaintajaksolta 2019-2020 maksetaan yhdessä erässä vuonna 2021 osakkeina ja rahaosuutena. Rahaosuudella pyritään kattamaan palkkiosta avainhenkilölle aiheutuvia veroja ja veronluonteisia maksuja. Palkkiona maksettuja osakkeita rasittaa luovutusrajoitus 30.4.2022 saakka. Osakepalkkiojärjestelmän hallinta on ulkoistettu ulkopuoliselle palveluntuottajalle.

### Vuoden 2020 varsinainen yhtiökokous

Martela Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin torstaina 12.3.2020. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen vuodelta 2019, myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle sekä käsitteli toimielinten palkitsemispolitiikan. Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti olla jakamatta osinkoa.

Hallituksen jäsenten lukumääräksi vahvistettiin seitsemän ja hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Minna Andersson, Jan Mattsson, Eero Martela, Heikki Martela, Katarina Mellström ja Anni Vepsäläinen sekä uutena jäsenenä Johan Mild.

Yhtiön varsinaiseksi tilintarkastajaksi valittiin tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy.

Yhtiökokous hyväksyi kokouskutsussa mainitut hallituksen ehdotukset koskien valtuuksien antamista hallitukselle omien osakkeiden hankinnasta, uusien osakkeiden antamisesta ja/tai yhtiön hallussa olevien osakkeiden luovuttamisesta.

Yhtiökokouksen jälkeen pidetyssä järjestäytymiskokouksessa hallitus valitsi keskuudestaan hallituksen puheenjohtajaksi uudelleen Heikki Martelan ja uudeksi varapuheenjohtajaksi Katarina Mellströmin.

## Vastuullisuus ja laatu

Vastuullisuus on tärkeä osa Martela strategiaa ja toimintaa. Tuemme asiakasyritystemme vastuullisuutta tarjoamalla kestäviä työympäristöratkaisuja koko työympäristön elinkaaren aikana sekä huolehtimalla myös ylijäävien kalusteiden vastuullisesta kierrätyksestä. Martela Lifecycle -malli huomioi työympäristön koko elinkaaren. Konsernilla on riippumattoman osapuolen sertifioima laatu- ja ympäristöjärjestelmä, jolla taataan toiminnan jatkuvan parantamisen, asiakasodotusten täyttämisen sekä ympäristöasioiden huomioimisen toteutuminen.

Yksityiskohtaisempaa tietoa konsernin toiminnan vastuullisuusnäkökohdista löytyy vuosittain julkistettavassa erillisessä vastuullisuusraportissa. Martelan vastuullisuusraportointi sisältää kattavasti kirjanpitolainsäädännön uudistusten vaatimia NFI (non financial information) tietoja ja raportteja on julkaistu vuodesta 2010 alkaen. Kaikki raportit löytyvät Martelan kotisivuilta.

## Hallinto

Martela Oyj on suomalainen osakeyhtiö, jonka päätöksenteossa ja hallinnossa noudatetaan Suomen lainsäädäntöä, erityisesti osakeyhtiölakia, julkisesti noteerattuja yhtiöitä koskevia muita säädöksiä sekä Martela Oyj:n yhtiöjärjestystä. Yhtiö noudattaa Nasdaq OMX:n ohjeita sekä Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia 2015. Lisätietoa Martelan hallinnosta löytyy yhtiön kotisivuilta.

## KATSAUSKAUDEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Martelan henkilöstöjohtaja Kristiina Hoppu on nimitetty Martela-konsernin johtoryhmän jäseneksi 1.8.2020 alkaen. Muutoksesta on tiedotettu pörssitiedotteilla 28.7.2020.

Tammi-kesäkuun jälkeisiin tapahtumiin ei liity muita olennaisia tiedotettavia asioita.

## LÄHIAJAN RISKIT

Suurin riski tuloskehitykselle liittyy yleiseen talouden epävarmuuteen ja sen myötä Martelan liiketoimintaympäristön kokonaiskysynnän kehittymiseen. Koronaviruspandemia ja sen mukanaan tuoma epävarmuus ovat vaikuttaneet negatiivisesti markkinatilanteeseen. Toimialan projektiluonteisuudesta johtuen lähiajan ennustettavuus on haasteellista normaaliolosuhteissa. Tämä haasteellisuus korostuu entisestään pandemian aiheuttama yleisen epävarmuuden myötä.

## Näkymät

### Näkymät vuodelle 2020

Martela-konsernin koko vuoden 2020 liikevaihdon arvioidaan heikkenevän selvästi ja liiketuloksen heikkenevän edellisvuotisesta. Näkyvyys toiselle vuosipuoliskolle on nykytilanteessa normaaliakin haasteellisempaa ja yhtiö seuraa tilannetta aktiivisesti.

## TAULUKKO-OSA

## Laadintaperiaatteet

Tämä katsaus on laadittu IAS 34 –standardin mukaisesti ja 30.6.2020 voimassa olleiden kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards, IFRS) mukaisesti. Tiedotteen luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa saattaa poiketa esitetystä summaluvusta. Tässä katsauksessa esitetyt luvut ovat tilintarkastamattomia. Katsauksessa on noudatettu samoja laskentaperiaatteita kuin tilinpäätöksessä 2019.

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA  
(1000 EUR)

|  | 2020    | 2019    | 2020    | 2019    | 2019    |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
|  | 4-6     | 4-6     | 1-6     | 1-6     | 1-12    |
| Liikevaihto                                    | 20 646  | 24 801  | 42 298  | 50 399  | 106 207 |
| Liiketoiminnan muut tuotot                     | 121     | 73      | 252     | 172     | 356     |
| Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut          | -5 497  | -7 268  | -12 201 | -14 265 | -26 651 |
| Muut liiketoiminnan kulut                      | -13 936 | -18 149 | -30 582 | -37 528 | -76 993 |
| Poistot ja arvonalentumiset                    | -1 332  | -1 217  | -2 605  | -2 421  | -4 949  |
| Liikevoitto/-tappio                            | 3       | -1 761  | -2 837  | -3 643  | -2 031  |
| Rahoitustuotot ja -kulut                       | 44      | -149    | -631    | -342    | -670    |
| Voitto/tappio ennen veroja                     | 47      | -1 909  | -3 468  | -3 984  | -2 701  |
| Verot  | 45      | 26      | 82      | 53      | 159     |
| Tilikauden voitto/tappio                       | 92      | -1 883  | -3 386  | -3 931  | -2 541  |
| Muut laajan tuloksen erät:                     |         |         |         |         |         |
| Muuntoerot                                     | -492    | -56     | 275     | -132    | -98     |
| Muu muutos                                     |         |         |         |         | -38     |
| Vakuutusmatemaattiset voitot ja tappiot        | 0       | 0       | 0       | 0       | -37     |
| Lask.verot vak.matemaattiset voitot ja tappiot | 0       | 0       | 0       | 0       | 6       |
| Tilikauden laaja tulos yhteensä                | -400    | -1 939  | -3 111  | -4 063  | -2 708  |
| Laimentamaton tulos/osake, €                   | 0,02    | -0,45   | -0,82   | -0,95   | -0,61   |
| Laimennusvaikutuksella oikaistu tulos/osake, € | 0,02    | -0,45   | -0,82   | -0,95   | -0,61   |
| Kauden tuloksen jakautuminen:                  |         |         |         |         |         |
| Emoyhtiön omistajille                          | 92      | -1 883  | -3 386  | -3 931  | -2 541  |
| Laajan tuloksen jakautuminen:                  |         |         |         |         |         |
| Emoyhtiön omistajille                          | -400    | -1 939  | -3 111  | -4 063  | -2 708  |



| KONSERNITASE (1000 EUR)        | 30.6.2020 | 30.6.2019 | 31.12.2019 |
|--------------------------------|-----------|-----------|------------|
| <b>VARAT</b>                   |           |           |            |
| Pitkäaikaiset varat            |           |           |            |
| Aineettomat hyödykkeet         | 7 686     | 6 832     | 7 560      |
| Aineelliset hyödykkeet         | 10 529    | 10 266    | 9 582      |
| Sijoitukset                    | 7         | 53        | 52         |
| Laskennalliset verosaamiset    | 271       | 177       | 217        |
| Yhteensä                       | 18 493    | 17 327    | 17 410     |
| Lyhytaikaiset varat            |           |           |            |
| Vaihto-omaisuus                | 10 879    | 7 792     | 7 966      |
| Saamiset                       | 15 474    | 17 939    | 20 179     |
| Rahavarat                      | 7 464     | 8 495     | 9 621      |
| Yhteensä                       | 33 816    | 34 225    | 37 766     |
| Varat yhteensä                 | 52 309    | 51 553    | 55 176     |
| <b>OMA PÄÄOMA JA VELAT</b>     |           |           |            |
| Oma pääoma                     |           |           |            |
| Osakepääoma                    | 7 000     | 7 000     | 7 000      |
| Ylikurssirahasto               | 1 116     | 1 116     | 1 116      |
| Muut rahastot                  | -9        | -9        | -9         |
| Muuntoerot                     | -762      | -1 071    | -1 037     |
| Kertyneet voittovarot          | 4 229     | 6 347     | 7 713      |
| Omat osakkeet                  | -128      | -128      | -128       |
| Osakeperusteinen palkitseminen | 1 009     | 1 046     | 1 085      |
| Yhteensä                       | 12 454    | 14 300    | 15 740     |
| Pitkäaikaiset velat            |           |           |            |
| Korolliset velat               | 7 605     | 7 055     | 5 924      |
| Laskennalliset verovelat       | 251       | 350       | 283        |
| Eläkeveloitteet                | 472       | 442       | 472        |
| Yhteensä                       | 8 328     | 7 847     | 6 679      |
| Lyhytaikaiset velat            |           |           |            |
| Korollinen                     | 8 373     | 9 249     | 8 188      |
| Koroton                        | 23 154    | 20 157    | 24 569     |
| Yhteensä                       | 31 527    | 29 406    | 32 757     |
| Velat yhteensä                 | 39 855    | 37 253    | 39 436     |
| Oma pääoma ja velat yhteensä   | 52 309    | 51 553    | 55 176     |

RAHAVIRTALASKELMA (1000 EUR)

|  | 2020    | 2019    | 2019     |
|--|---------|---------|----------|
| Liiketoiminnan rahavirta                                 | 1-6     | 1-6     | 1-12     |
| Myynnistä saadut maksut                                  | 45 798  | 51 995  | 107 633  |
| Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut            | 165     | 168     | 325      |
| Maksut liiketoiminnan kuluista                           | -45 797 | -51 209 | -101 324 |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja    | 166     | 954     | 6 634    |
| Maksetut korot   | -325    | -188    | -360     |
| Saadut korot   | 12      | 2       | 5        |
| Muut rahoituskulut ja -tuotot                            | -347    | -137    | -208     |
| Saadut osingot liiketoiminnasta                          | 1       | 0       | 0        |
| Maksetut verot   | -36     | -64     | 203      |
| Liiketoiminnan rahavirta (A)                             | -529    | 566     | 6 274    |
| Investointien rahavirta                                  |         |         |          |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin  | -808    | -1 061  | -3 040   |
| Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustuotot | 41      | 5       | 5        |
| Investointien rahavirta (B)                              | -767    | -1 057  | -3 034   |
| Rahoituksen rahavirta                                    |         |         |          |
| Lyhytaikaisten lainojen nostot                           | 5 500   | 660     | 0        |
| Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut                   | -8 933  | -580    | -1 152   |
| Vuokrasopimusvelkojen takaisinmaksu                      | -1 717  | -1 257  | -2 631   |
| Pitkäaikaisten lainojen nostot                           | 4 400   | 0       | 0        |
| Maksetut osingot ja muu voitonjako                       |         | -414    | -414     |
| Rahoituksen rahavirta (C)                                | -751    | -1 591  | -4 197   |
| Rahavarojen muutos ( A+B+C)<br>(+ lisäys, - vähennys)    | -2 048  | -2 082  | -957     |
| Rahavarat tilikauden alussa                              | 9 621   | 10 594  | 10 594   |
| Rahavarojen muuntoero                                    | -110    | -17     | -16      |
| Rahavarat tilikauden lopussa                             | 7 464   | 8 495   | 9 621    |

| OMAN PÄÄOMAN MUUTOSLASKELMA<br>(1000 EUR)<br>Emoyhtiön omistajille kuuluva oma<br>pääoma | Osake-<br>pääoma | Yli-<br>kurssi-<br>rahasto | Muut<br>rahastot | Muunto-<br>erot | Kertyneet<br>voitto-<br>varat | Omat<br>osakkeet | Yhteensä |
|--|------------------|----------------------------|------------------|-----------------|-------------------------------|------------------|----------|
| 1.1.2019   | 7 000            | 1 116                      | -9               | -939            | 11 751                        | -128             | 18 791   |
| Tilikauden tulos   |                  |                            |                  |                 | -3 931                        |                  | -3 931   |
| Muu muutos   |                  |                            |                  |                 | -47                           |                  | -47      |
| Muuntoerot   |                  |                            |                  | -132            |                               |                  | -132     |
| Osingonjako  |                  |                            |                  |                 | -355                          |                  | -355     |
| Ennakkonpidätys osingoista   |                  |                            |                  |                 | -59                           |                  | -59      |
| Osakeperusteinen palkitseminen   |                  |                            |                  |                 | 33                            |                  | 33       |
| 30.6.2019  | 7 000            | 1 116                      | -9               | -1 071          | 7 392                         | -128             | 14 300   |
| 01.01.2020   | 7 000            | 1 116                      | -9               | -1 037          | 8 798                         | -128             | 15 740   |
| Tilikauden tulos   |                  |                            |                  |                 | -3 386                        |                  | -3 386   |
| Muu muutos   |                  |                            |                  |                 | -104                          |                  | -104     |
| Muuntoerot   |                  |                            |                  | 275             |                               |                  | 275      |
| Osingonjako  |                  |                            |                  |                 |                               |                  |          |
| Ennakkonpidätys osingoista   |                  |                            |                  |                 |                               |                  |          |
| Osakeperusteinen palkitseminen   |                  |                            |                  |                 | -72                           |                  | -72      |
| 30.6.2020  | 7 000            | 1 116                      | -9               | -762            | 5 237                         | -128             | 12 454   |

VASTUUSITOUMUKSET

|                                   | 30.6.2020 | 30.6.2019 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|------------|
| Annetut pantit ja kiinnitykset    | 21 792    | 21 773    | 21 738     |
| Muut vastuut ja vastuusitoumukset | 412       | 308       | 345        |
| Vuokravastuut                     | 6 474     | 6 915     | 5 501      |

KURSSIKEHITYS

|                                     | 2020<br>1-6 | 2019<br>1-6 | 2019<br>1-12 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|--------------|
| Osakkeen kurssi kauden lopussa, eur | 1,92        | 3,07        | 3,36         |
| Jakson ylin, eur                    | 3,58        | 3,35        | 3,56         |
| Jakson alin, eur                    | 1,78        | 2,79        | 2,55         |
| Keskikurssi, eur                    | 2,47        | 3,07        | 3,11         |

| TUNNUSLUVUT                                      | 2020<br>1-6 | 2019<br>1-6 | 2019<br>1-12 |
|--|-------------|-------------|--------------|
| Liikevoitto/-tappio                              | -2 837      | -3 643      | -2 031       |
| -% liikevaihdosta                                | -6,7        | -7,2        | -1,9         |
| Voitto/tappio ennen veroja                       | -3 468      | -3 984      | -2 701       |
| -% liikevaihdosta                                | -8,2        | -7,9        | -2,5         |
| Tilikauden voitto/tappio                         | -3 386      | -3 931      | -2 541       |
| -% liikevaihdosta                                | -8,0        | -7,8        | -2,4         |
| Laimentamaton tulos/osake, eur                   | -0,82       | -0,95       | -0,61        |
| Laimennusvaikutuksella oikaistu tulos/osake, eur | -0,82       | -0,95       | -0,61        |
| Oma pääoma/osake, eur                            | 3,01        | 3,45        | 3,80         |
| Omavaraisuusaste %                               | 25,3        | 28,4        | 30,6         |
| Oman pääoman tuotto *                            | -48,0       | -47,5       | -14,7        |
| Sijoitetun pääoman tuotto *                      | -18,8       | -23,7       | -6,4         |
| Korolliset nettovelat, meur                      | 9,0         | 8,3         | 5,0          |
| Nettovelkaantumisaste %                          | 72,2        | 57,7        | 31,5         |
| Bruttoinvestoinnit käyttöomaisuuteen, meur       | 0,9         | 0,8         | 2,3          |
| -% liikevaihdosta                                | 2,0         | 1,7         | 2,1          |
| Henkilöstö kauden lopussa                        | 458         | 518         | 464          |
| Henkilöstö keskimäärin                           | 449         | 497         | 494          |
| Liikevaihto/henkilö, teur                        | 94,2        | 101,4       | 215,0        |

## TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

|                                |   |  |
|--------------------------------|---|--|
| Tulos / osake                  | = | <u>Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos</u><br>Osakkeiden osakeantikorjattu keskimääräinen kappalemäärä   |
| Oma pääoma / osake, eur        | = | <u>Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma</u><br>Osakkeiden osakeantikorjattu kappalemäärä tilikauden päättyessä                                 |
| Oman pääoman tuotto-%          | = | <u>Tilikauden tulos x 100</u><br>Oma pääoma (keskimäärin vuoden aikana)  |
| Sijoitetun pääoman tuotto-%    | = | <u>(Tilikauden tulos ennen veroja + korkokulut + muut rahoituskulut) x 100</u><br>Taseen loppusumma - korottomat velat (keskimäärin vuoden aikana) |
| Omavaraisuusaste, %            | = | <u>Oma pääoma x100</u><br>Taseen loppusumma - saadut ennakot   |
| Velkaantumisaste, (gearing), % | = | <u>Korolliset velat-rahat, pankkisaamiset ja rahoitusarvopaperit x 100</u><br>Oma pääoma   |
| Henkilöstö keskimäärin         | = | Keskiarvo kuukausien lopussa työssä olevan henkilöstön lukumääristä  |
| Korolliset nettovelat          | = | Korolliset velat - rahavarat ja muu likvidi rahoitusomaisuus   |

## TIEDOTUSTILAISUUS

Tiedotustilaisuutta ei järjestetä vallitsevan tilanteen johdosta, mutta toimitusjohtaja Matti Rantaniemi ja talousjohtaja Kalle Lehtonen ovat tavoitettavissa puhelimitse perjantaina 7.8.2020 klo 11.30-14.00 välisenä aikana.

Martela Oyj  
Hallitus

Matti Rantaniemi  
Toimitusjohtaja

Lisätiedot  
Toimitusjohtaja Matti Rantaniemi, puh 050 465 8194  
Talousjohtaja Kalle Lehtonen, puh 0400 539 968

Jakelu  
Nasdaq OMX Helsinki  
Keskeiset tiedotusvälineet

[www.martela.com](http://www.martela.com)

Missiomme "better working" ja visiomme "people centric workplaces" määrittelevät strategisen suuntamme. Martela toimittaa käyttäjälähtöisiä työympäristöjä, joissa käyttäjät ja heidän hyvinvointi ovat keskiössä. Keskitymme Pohjoismaihin, sillä yhteisen avoimen työkuultuuritaustamme ja tarpeidemme myötä Pohjoismaat ovat hybridien työympäristöjen edelläkävijöitä.